


物件案内



物件種目	売土地			
物件名	上西山・山田売地			
価格	420万円			
所在地	武雄市武雄町大字武雄2030-1	権利形態	所有権	
用途	住宅用地		坪単価	4万円
面積	土地	347.41㎡	105.1坪	地目 宅地
主要駅	武雄温泉駅南口より3100m 車約8分	都市計画	非線引き区域	
用途地域	指定無		建ぺい率	60% 容積率 200%
造成等	特に必要なし		形状	長方形
現況	建物2棟あり		引渡	現況引渡し
接道	2m2項道路に9m接道		学校	御船が丘小3300m、武雄中3800m
水害	洪水指定無、内水指定無		土砂災害	指定なし
設備	上水道あり。			
備考	* 現況引渡し * セットバック必要あり約10㎡			
武雄温泉駅前		取引態様	専任媒介	
佐賀県宅地建物取引業協会会員				
 上 田 不 動 産				
〒843-0024 武雄市武雄町大字富岡8272-1				
TEL 0954-23-7711 Fax 0954-23-7712				
http://uedafudousan.com				
Mail ueda@cableone.ne.jp				