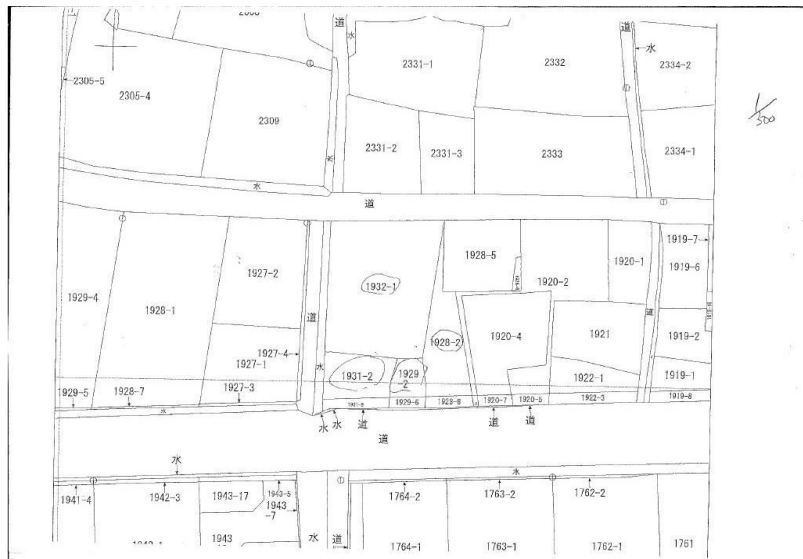



売物件



物件種目	売土地		
物件名	国道沿い北方志久売地		
価格	2100万円		
所在地	武雄市北方町大字志久1932-1 他3筆	権利形態	所有権
用途	事業用地		坪単価 8.2万円
面積	土地 844.87㎡	255.6坪	地目 宅地、池沼、畑
主要駅	JR佐世保線北方駅より1.8km	都市計画	非線引き区域
用途地域	近隣商業地域	建ぺい率	80% 容積率 200%
造成等	最低限の整地程度	形状	台形
現況	更地	引渡	現況引渡し
接道	国道約13m道路に約27m接道	学校	北方小650m、北方中500m
水害想定	洪水3m~5m未満、内水2.5~3未満	土砂災害	指定なし
設備	無		
備考	<ul style="list-style-type: none"> * 現況引渡し。 * 1932-1宅地533.65㎡、1928-2宅地157.22㎡、1929-2池沼45㎡、1931-2畑109㎡。現況は宅地。 * 北側市道約5mに約21m接道。建築基準法22条地区。 		
武雄温泉駅北口より徒歩3分		取引態様	一般媒介
佐賀県宅地建物取引業協会会員			
 上田不動産			
〒843-0024 武雄市武雄町大字富岡8272-1			
TEL 0954-23-7711 Fax 0954-23-7712			
https://uedafudousan.com/			
Mail ueda@cableone.ne.jp			