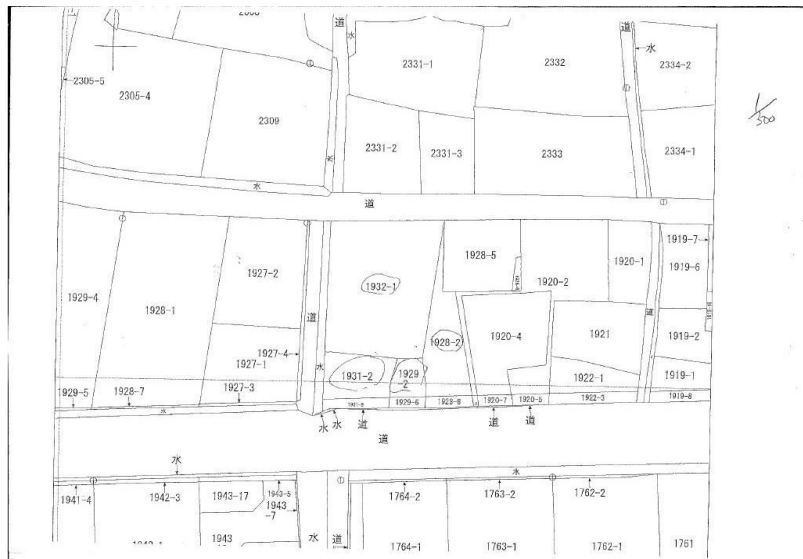



売物件



物件種目	売土地			
物件名	国道沿い北方志久売地			
価格	1750万円			
所在地	武雄市北方町大字志久1932-1 他3筆	権利形態	所有権	
用途	事業用地		坪単価	8.2万円
面積	土地	844.87㎡	255.6坪	地目 宅地、池沼、畑
主要駅	JR佐世保線北方駅より1.8km	都市計画	非線引き区域	
用途地域	近隣商業地域	建ぺい率	80%	容積率 200%
造成等	最低限の整地程度	形状	台形	
現況	更地	引渡	現況引渡し	
接道	国道約13m道路に約27m接道	学校	北方小650m、北方中500m	
水害想定	洪水3m~5m未満、内水2.5~3未満	土砂災害	指定なし	
設備	無			
備考	<ul style="list-style-type: none"> * 現況引渡し。 * 1932-1宅地533.65㎡、1928-2宅地157.22㎡、1929-2池沼45㎡、1931-2畑109㎡。現況は宅地。 * 北側市道約5mに約21m接道。建築基準法22条地区。 			
武雄温泉駅北口より徒歩3分		取引態様	一般媒介	
佐賀県宅地建物取引業協会会員				
 上田不動産				
〒843-0024 武雄市武雄町大字富岡8272-1				
TEL 0954-23-7711 Fax 0954-23-7712				
https://uedafudousan.com/				
Mail ueda@cableone.ne.jp				