

物件資料



| | | | | |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------|----------|
| 物件種目 | 土地、中古住宅の売買 | | | |
| 物件名 | 桜町武雄小学校前売物件 | | | |
| 価格 | 1300万円 | | | |
| 所在地 | 武雄市武雄町大字富岡8356-4 | 権利形態 | 所有権 | |
| 主要駅 | 武雄温泉駅北口まで550m徒歩8分 | 引渡し | 現況、時期応相談 | |
| 面積 | 土地 467.69㎡(141.47坪) | 建物 | 1階105.14㎡、2階44.18㎡ | |
| 地目/形状 | 宅地/T字 | 築年数 | 昭和52年(1977)2月5日新築 | |
| 接道 | 市道約5mに約10m接道 | 構造 | 居宅・木造セメント瓦葺2階建 | |
| 設備等 | 水道、電気、ガス、簡易水洗 | | | |
| 都市計画 | 非線引き区域 | 建蔽率 | 60% | 容積率 200% |
| 用途地域 | 第一種住居地域 | 土砂災害 | 指定なし | |
| 洪水 | 指定なし | 内水 | 指定なし | |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> * 本物件は現況にて引渡す。(仏壇については売主にて処分を行う。) * 武雄小学校まで200m徒歩3分、武雄中学校まで750m徒歩10分。 * 建築基準法22条区域。物置有。 * 裏側市道2.4m有。建替えの際セットバック必要あり。 | | | |
| 取引様態 | 一般媒介 | | | |
| | 佐賀県知事(3)第2336号 | | | |
| |  上田不動産 | | | |
| | 〒843-0024 武雄市武雄町大字富岡8272-1 | | | |
| | TEL 0954-23-7711 Fax 0954-23-7712 | | | |
| | https://uedafudousan.com/ | | | |
| | Mail ueda@cableone.ne.jp | | | |